

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
ул Тайгинская,24-1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	1 255 283,96	22,56
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	248 705,58	4,40
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	20 916,98	0,39
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	25,49	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	203 818,76	3,82
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	9 248,13	0,17
Обслуживание пожарной извещательной системы	6 000,00	0,11
установка стеклопакета	8 303,70	0,16
страхование лифта	392,52	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	39 742,19	0,75
1.03 Санитарные работы	306 589,81	5,75
Затраты на материалы	12 177,47	0,23
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	208 881,63	3,92
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	48 562,43	0,91
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	36 968,28	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 627,52	0,05
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	37 897,65	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	78 024,38	1,46
1.07 Обслуживание лифтов	126 566,40	2,37
1.08 Общеэксплуатационные	196 305,59	3,68
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	32 523,49	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	104 301,35	1,96
1.11 Обслуживание охраной сигнализации ПУ	24 000,00	0,45
1.12 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	38 000,00	0,71
1.13 Обслуживание САРТ	20 000,00	0,38
2. Текущий ремонт	3 540,00	0,08
ремонт межпанельных стыков (с аренды)	3 540,00	0,08
Погашение ОДН (аренда)	39 960,00	0,90

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	136 387,23	359,19	29,62
2. Перенесённые денежные средства с 2014 года; субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 147 314,86		
4. Оплачено	1 167 826,93	303,86	26,16
5. Задолженность на конец отчетного периода	115 875,16	55,33	3,46
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		39 960,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 255 283,96	3 540,00	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-223 844,26	36 364,67	-3,46
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		86 850,00	
10. Выполнения работ с аренды		3 540,00	
11. Выполнение работ со средств текущего ремонта		0,00	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель (Е.Б.Писарева) тел:240-97-12